



365 000 €

Appartement de type T4 avec Terrasse livré  
neuf - 01000 BOURG EN BRESSE

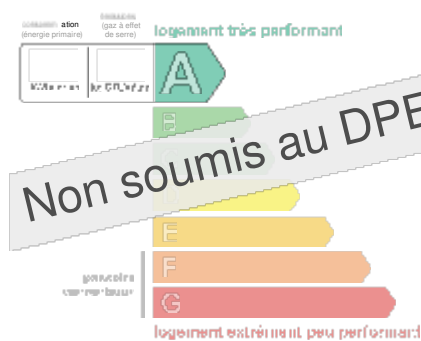
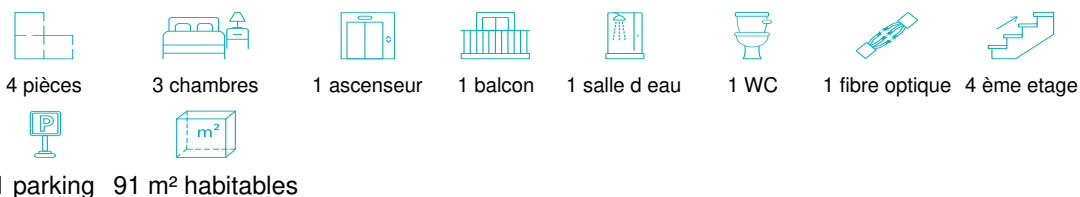
04 74 30 49 91

Nestenn Bourg-en-Bresse  
8 rue Charles Robin  
01000 Bourg-en-Bresse

## N° Mandat : 137 / Réf : 137.3

Votre Agence NESTENN vous propose, en plein coeur de BOURG EN BRESSE, proche de toutes commodités et des accès autoroutiers et ferroviaires. Venez découvrir ce Programme neuf de 33 logements encore disponible (livraison prévue en Mars 2025). L'espace Milliat propose des logements aux dimensions généreuses, du T2 (43 m²) au T5 (112 m²), disposés sur 3 bâtiments de 4 étages maximum. Pour cet Appartement de 91.50 m² situé au 4ème étage (avec ascenseur), il se compose : d'une Cuisine ouverte sur Séjour/Salon, Trois Chambres, une Salle d'eau, une Salle de bains, des Toilettes et une spacieuse Terrasse de 53,90 m². Une place de parking complète l'ensemble. **\*\*Les plus : Frais de notaire réduit\*\*** Contactez notre Agence Nestenn BOURG EN BRESSE pour de plus amples renseignements au : 04 74 30 49 91.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES