



160 000 €

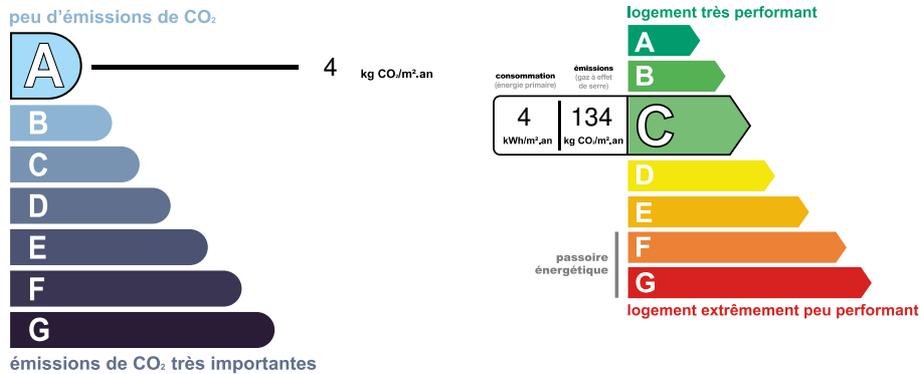
Appartement T2 rénové avec charme -
69220 BELLEVILLE EN BEAUJOLAIS

04 74 07 10 10

Nestenn Belleville En Beaujolais
39 rue de la République 3 rue Victor Hugo
69220 Belleville En Beaujolais

N° Mandat : 2941 / Réf : 2941

Votre Agence NESTENN BELLEVILLE vous propose ce bel appartement entièrement rénové avec beaucoup de charme, sur la commune de BELLEVILLE EN BEAUJOLAIS. Idéalement situé, venez découvrir cet appartement composé d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. L'ensemble des pièces bénéficie d'une belle luminosité grâce à une exposition Sud. Belles prestations pour cette rénovation de qualité : menuiseries neuves bois double vitrage, convecteurs électriques dernière génération, fibre optique. Une place de parking accompagne ce bien. Coup de coeur assuré ! A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 430 € et 610 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur