



290 000 €

Terrain plat - 1000m² - zone UB - Chazay d'Azergues - libre constructeur.

04 28 29 96 00

Nestenn Chazay d'Azergues
31 Rue des Varennes
69380 Chazay d'Azergues

N° Mandat : 1174 / Réf : 1174

Nestenn Chazay d'Azergues vous propose en exclusivité sur la commune très recherchée de Chazay d'Azergues ce terrain plat d'environ 1000m² libre constructeur. Libre constructeur, ce terrain situé au calme vous offre des faisabilités très intéressantes. Possibilité de construire jusqu'à 200m² au sol, de préférence de plain-pied. Piscinable. Une annexe possible. Zone UB au plan local d'urbanisme. Ce terrain est idéal pour une famille désirant profiter de la qualité de vie de la commune de Chazay tout en gardant un accès rapide à Lyon (A89), bus scolaire ligne 118 pour Lyon à 10 minutes à pied, écoles et collège à 5-10 minutes à pied, gare de Lozanne (trains pour Gare de Part Dieu / Gare de Perrache) à 8 minutes en voiture, 5 minutes à pied des commerces, professions médicales, commodités. Vous voulez en savoir plus ? Contactez Manon au 06 16 48 87 13 ou à chazay@nestenn.com. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

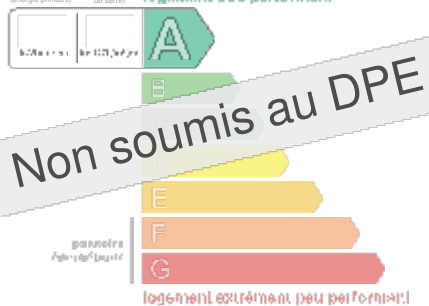


Entre 950 m² et
1 050 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂:



consommation d'énergie (énergie primaire) consommation de gaz à effet de serre



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES